

**Uchwała 27/2015
z dnia 4 sierpnia 2015 r.**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu rozliczania kosztów energii cieplnej dostarczanej na potrzeby centralnego ogrzewania w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie”.

Działając na podstawie § 37 ust. 1 pkt. 32 Statutu Spółdzielni – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”:

§ 1

Uchwała „Regulamin rozliczania kosztów energii cieplnej dostarczanej na potrzeby centralnego ogrzewania w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie”.

§ 2

Realizację uchwały powierza się Zarządowi SM „Kolejarz” w Szczecinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SEKRETARZ RADY
NADZORCZEJ**


Krzysztof Karaśkiewicz

**PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ**


Barbara Witek

REGULAMIN
ROZLICZANIA KOSZTÓW ENERGII CIEPLNEJ
dostarczanej na potrzeby centralnego ogrzewania
w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie

Podstawy prawne

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo Energetyczne (Dz.U. z 2006 roku nr 89 poz.625 z późniejszymi zmianami),
2. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. nr 31 poz. 266 z późniejszymi zmianami),
3. Ustawa „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. nr 75 poz. 690),
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 r. nr 74 poz.836 z późniejszymi zmianami),
6. Umowy z dostawcami energii cieplnej.

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Wprowadza się zasadę rozliczania kosztów c.o. wg faktycznie poniesionych kosztów każdego budynku lub grupy budynków zasilanych z tego samego węzła.
2. W przypadku stwierdzenia różnicy między ilością zużytego ciepła wynikającą ze wskazania licznika głównego (w węźle cieplnym), a sumą ciepła wynikającą z podliczników poszczególnych budynków zasilanych z tego węzła, ilość ciepła stanowiącego różnicę rozlicza się na poszczególne budynki zasilane ze wspólnego węzła proporcjonalnie do zużycia ciepła wynikającego z podliczników zamontowanych w tych budynkach.

II. Rozliczanie kosztów centralnego ogrzewania lokali mieszkalnych

§ 2

1. Rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania dla każdego budynku, w którym jest węzeł cieplny bądź grupy budynków objętych wspólnym węzłem cieplnym odbywa się następująco: od kosztów ogrzewania tych nieruchomości odejmuje się koszty centralnego ogrzewania przypadające na lokale użytkowe i garaże funkcjonujące w tych budynkach. Ustalone w ten sposób koszty centralnego ogrzewania danego budynku lub grupy budynków obsługiwanych przez wspólny węzeł, stanowią podstawę ostatecznego podziału tych kosztów na poszczególne lokale mieszkalne tych budynków.
2. W rozliczeniach uwzględnia się odczyty podzielników kosztów zainstalowanych przez cały okres rozliczeniowy.
3. Potwierdzone przez użytkownika lokalu mieszkalnego lub inną osobę przebywającą w mieszkaniu wielkości wskazań podzielników nie podlegają reklamacji.

§ 3

1. Koszty centralnego ogrzewania ustalane są na podstawie kosztów poniesionych w okresie rozliczeniowym przez Spółdzielnię (faktury SEC) wyłącznie na budynek lub grupę budynków zasilanych z tego samego węzła, przy uwzględnieniu zasad wynikających z § 1 ust. 2.
2. Ustalony jak w ust. 1 koszt ogrzewania mieszkań danego budynku składa się z:

- a) Kosztów stałych, których wysokość wynika z sumy ponoszonych na rzecz SEC opłat stałych za zamówioną moc cieplną oraz za usługi przesyłowe liczone od zamówionej mocy (od MW). Koszty stałe danego budynku rozliczane są wg powierzchni użytkowej mieszkań tego budynku.
 - b) Kosztów zmiennych w wysokości wynikającej z sumy ponoszonych na rzecz SEC opłat za dostarczone do budynku ciepło, za usługi przesyłowe liczone od ilości dostarczonego ciepła (od GJ) oraz uzupełnienie nośnika ciepła. Część kosztów zmiennych (25% lub 30% zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu) dotyczy ogrzewania łazienek oraz pomieszczeń wspólnych (pralni, suszarni, korytarzy, klatek schodowych) jest rozliczana wg powierzchni użytkowej mieszkań. Pozostała część (75% lub 70%) rozliczana jest na podstawie ilości jednostek odczytanych z podzielników kosztów.
3. W budynkach wyposażonych w liczniki ciepła dla każdego mieszkania, koszt ciepła stanowiącego różnicę między ilością ciepła wynikającą ze wskazań licznika głównego, a sumą ilości ciepła wg wskazań liczników indywidualnych, rozliczany jest na poszczególne mieszkania wg ilości mieszkań. Jest to koszt ogrzewania pomieszczeń wspólnych (korytarzy, klatek schodowych, piwnic).
- Do rozliczenia kosztów c.o. lokali wyposażonych w indywidualne liczniki ciepła stosuje się ust. 4 niniejszego paragrafu w zakresie dot. współczynnika LAF oraz § 5 ust. 4.
4. Wskazania podzielników kosztów redukowane współczynnikami jak, UF zależnymi od typu, wielkości i pojemności grzejnika oraz typu zamontowanego na nim podzielnika kosztów i LAF ustalonymi wg projektowanej zamówionej mocy na każde mieszkanie stanowią jednostki obliczeniowe służące do rozliczeń kosztów zmiennych zużycia ciepła.
 5. Koszt odczytów wszystkich podzielników w danym budynku oraz dokonania indywidualnych rozliczeń lokali mieszkalnych dzielony jest na poszczególne lokale wg ilości zamontowanych podzielników.
 6. W indywidualnych rozliczeniach poszczególnych lokali mieszkalnych do kosztów stałych i zmiennych dodawana jest opłata za rozliczenie oraz ewentualna opłata za podzielniki elektroniczne (spłacane w ratach) lub za ich dzierżawę. Suma tych kwot stanowi podstawę do rozliczenia – tzw. koszty całkowite.
 7. W rozliczeniu indywidualnym mogą być ujęte inne koszty związane z odczytem i rozliczeniem, jeżeli takie zostały przez Spółdzielnię poniesione, np.: koszty przełożenia podzielnika, koszt zakupu, wymiany, legalizacji podzielników bądź mierników ciepła, koszt szacowania jednostek, koszt ustalenia ryczałtu, koszt dodatkowego odczytu, koszt niezbędnego dojazdu itp.
 8. Dokument rozliczenia kosztów c.o. winien spełniać wymogi dowodu księgowego określone w Ustawie o rachunkowości.

§ 4

Roczne indywidualne rozliczenie kosztów c.o. dla lokalu mieszkalnego winno zawierać następujące dane dotyczące budynku:

- ogólny koszt energii zużytej na c.o. lokali mieszkalnych budynku,
- cenę jednostki obliczeniowej dla danego budynku,
- ilość jednostek obliczeniowych,
- ilość energii zużytej na c.o. w lokalach mieszkalnych (w GJ),
- łączną powierzchnię mieszkań, w których dokonano odczytu podzielników kosztów,
- łączną powierzchnię mieszkań, w których nie dokonano odczytu (nieopomiarowanych i nie udostępnionych),
- koszty c.o. przypadające na lokale użytkowe i garaże w tym budynku.

§ 5

1. Użytkownicy lokali mieszkalnych mają obowiązek ich udostępniania w celu zainstalowania podzielników kosztów oraz ich odczytywania i wymiany.
2. Mieszkania użytkowników uchylających się od opomiarowania, odmawiających ich udostępnienia lub w innych sytuacjach uniemożliwiających dokonanie odczytu i wymiany podzielników, będą rozliczane w części dotyczącej kosztów zmiennych wg maksymalnego zużycia (jednostki obliczeniowe/m²) w danym budynku. Koszty stałe oraz część kosztów zmiennych (25% lub 30%) dla takiego lokalu wyliczane są jak dla wszystkich lokali objętych rozliczeniem, a opłata za rozliczenie powiększona jest o koszt rozliczenia dodatkowego.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach braku możliwości udostępnienia lokalu do odczytu podzielników (np. udokumentowany pobyt w szpitalu) Spółdzielnia dokona korekty rozliczenia kosztów c.o. dla danego lokalu mieszkalnego, ustalając koszty zmienne na podstawie zachowanych w pamięci podzielnika wskazań na dzień 30. września. Koszty stałe oraz część kosztów zmiennych (25% lub 30%) dla takiego lokalu wyliczane są jak dla wszystkich lokali objętych rozliczeniem, a opłata za rozliczenie powiększona jest o koszt rozliczenia dodatkowego.
4. W celu wyeliminowania subsydiowania skrośnego tj. korzystania z ciepła pobieranego przez ściany działowe z mieszkania sąsiedniego do mieszkania nadmiernie niedogrzanego – ustala się minimalną ilość jednostek obliczeniowych mieszkania, jako iloczyn 50% średniej ilości zużytego ciepła na 1 m² powierzchni użytkowej (jednostki obliczeniowe/m²) wszystkich mieszkań w danym budynku i powierzchni użytkowej tego mieszkania, wg poniższego wzoru:

$$j_m = p_{um} \times \frac{1}{2} (J_b : P_b)$$

gdzie:

j_m – ilość jednostek obliczeniowych mieszkania niedogrzanego
 p_{um} – powierzchnia użytkowa mieszkania niedogrzanego
 J_b – suma jednostek obliczeniowych wszystkich mieszkań danego budynku
 P_b – suma powierzchni użytkowej wszystkich mieszkań danego budynku

§ 6

1. Za stan techniczny instalacji c.o. w budynku oraz w lokalu mieszkalnym użytkownika odpowiada Spółdzielnia. Zawór termoregulacyjny jest elementem instalacji c.o.
2. Użytkownik lokalu mieszkalnego ma obowiązek niezwłocznego zgłoszenia do Spółdzielni usterek instalacji c.o.
3. Użytkownik lokalu mieszkalnego pokrywa koszty naprawy uszkodzeń instalacji c.o. powstałych z jego winy.
4. Zmiana ilości członów grzejnych lub typu grzejnika, wymaga uzyskania pisemnej zgody Spółdzielni.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odczytu podzielników zmiany ilości członów grzejnych lub typu grzejnika w okresie rozliczeniowym, która to zmiana nie jest potwierdzona stosownymi dokumentami, rozliczenie za okres w którym dokonano zmiany będzie sporządzone w części dot. kosztów zmiennych wg dwukrotnej wartości średniego zużycia (jednostki obliczeniowe/m²) w danym budynku. Zmiana współczynnika UF zależnego od typu, wielkości i pojemności grzejnika zostanie wprowadzona od następnego okresu rozliczeniowego.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia podzielnika kosztów, użytkownik lokalu mieszkalnego zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Spółdzielnię. Rozliczenie w części dotyczącej kosztów zmiennych zostanie wówczas dokonane wg średniego zużycia energii cieplnej w pozostałych pomieszczeniach tego lokalu mieszkalnego.
2. W przypadku uszkodzenia podzielnika kosztów lub jego braku, czy też zerwania plomb i nie powiadomienia o tym Spółdzielni, rozliczenie w części dot. kosztów zmiennych zostanie dokonane wg dwukrotnej wartości średniego zużycia energii w pozostałych pomieszczeniach tego lokalu mieszkalnego. Koszty naprawy pokrywa użytkownik lokalu, jeżeli uszkodzenie powstało z jego winy.
3. W przypadku stwierdzenia braku grzejnika c.o., rozliczenie w części dot. kosztów zmiennych zostanie dokonane przy założeniu istnienia grzejnika 2-żebrowego wg średniego zużycia energii cieplnej w pozostałych pomieszczeniach tego lokalu.
 Mieszkania takie (o których mowa w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu) – jak wszystkie pozostałe lokale – biorą udział w rozliczeniu kosztów stałych oraz części kosztów zmiennych tj. 25% lub 30%. Także powierzchnia kuchni, w której brak grzejnika, jest uwzględniana w rozliczeniach tych kosztów.
4. W przypadku zmiany użytkownika lokalu za pośrednictwem Spółdzielni, Spółdzielnia dokonuje podziału kosztów c.o. na kolejnych użytkowników lokalu uwzględniając daty zdania i przejęcia oraz wysokość przedpłat.

5. Powyższa zasada nie obowiązuje w przypadku zbycia prawa do lokalu mieszkalnego bez udziału Spółdzielni. W takich przypadkach (np. zamiana mieszkań, zbycie własnościowego prawa do lokalu), prawa i obowiązki wynikające z indywidualnego rozliczenia kosztów c.o. mieszkania przechodzą na jego nabywcę.

§ 8

Wprowadzenie rozliczeń kosztów energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania wg podzielników kosztów w budynkach przejmowanych do eksploatacji następuje po zasiedleniu ostatniego segmentu (klatki schodowej), od najbliższego okresu rozliczeniowego.

§ 9

1. Odczyty podzielników kosztów w budynkach mieszkalnych dokonywane będą w cyklu rocznym w jednym terminie dla wszystkich budynków SM „Kolejarz” – w ciągu dwóch miesięcy od zakończenia okresu rozliczeniowego.
2. Firma dokonująca odczytu podzielników kosztów powiadamia użytkowników lokali mieszkalnych o terminach odczytów z siedmiodniowym wyprzedzeniem, poprzez informacje wywieszone na klatkach schodowych.
3. Odczyty są dokonywane w dwóch terminach w odstępie minimum 12 dni.
4. Koszt odczytu w terminie dodatkowym (trzecim) obciąża użytkownika lokalu mieszkalnego. Odczyt w terminie dodatkowym uwzględnia się w rozliczeniu lokalu mieszkalnego, o ile został on dokonany nie później niż na 10 dni od daty odczytów całego budynku.
5. W przypadku nieobecności użytkownika uznaje się, iż osoba przebywająca w jego lokalu jest przez niego upoważniona do podpisania kwitu odczytu.

§ 10

1. Użytkownik lokalu mieszkalnego zobowiązany jest przez cały rok wносить miesięczne zaliczki na poczet opłat za centralne ogrzewanie w wysokości ustalonej przez Zarząd, po uprzednim uzgodnieniu z Radą Nadzorczą, przy czym zaliczka dla mieszkania nieopomiarowanego (lub nie udostępnionego do odczytu) jest o 50 % wyższa od zaliczki dla mieszkania opomiarowanego.
Wysokość zaliczek może być zróżnicowana dla poszczególnych osiedli, budynków i mieszkań.
2. Okres rozliczeniowy kosztów centralnego ogrzewania lokali mieszkalnych wynosi 12 miesięcy i kształtuje się następująco:
 - a. od 1. października danego roku do 30. września roku następnego osiedla:
 - Osiedle Cukrowa
 - Osiedle Mieszka I
 - Osiedle Smolańska
 - Osiedle Śródmieście
 - Osiedle Ustronie
 - Nieruchomości: Dunikowskiego 28, Dunikowskiego 30
 - b. od 1. września danego roku do 31. sierpnia roku następnego osiedla:
 - Wzgórze Hetmańskie (za wyjątkiem Dunikowskiego 28 i Dunikowskiego 30)Spółdzielnia dokonuje rozliczenia z użytkownikami lokali w terminie trzech miesięcy od daty zakończenia okresu rozliczeniowego.
Różnica między przedpłatami a kosztami daje saldo zwrotów lub dopłat dla użytkowników lokali mieszkalnych. Okres reklamacji nie może opóźniać terminu wypłat nadpłaconej kwoty.
3. Wynikająca z rozliczenia kwota zwrotu może być za zgodą użytkownika lokalu mieszkalnego zaliczona na poczet opłat czynszowych. W przypadku użytkownika lokalu mieszkalnego posiadającego zaległości finansowe wobec Spółdzielni, zwrot wynikający z rozliczenia kosztów c.o. zaliczany jest w pierwszej kolejności na poczet opłat czynszowych.
4. Użytkownik zobowiązany jest dokonać zapłaty niedopłaty wynikającej z rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania w najbliższym terminie zapłaty opłat z tytułu używania lokalu nie później jednak niż w ciągu 30 dni od daty otrzymania rozliczenia.
5. Saldo zwrotów i dopłat wynikających z rozliczeń dodatkowych (w ramach reklamacji) stanowi bilans otwarcia następnego okresu rozliczeniowego.

§ 11

Rozliczenia kosztów energii cieplnej dostarczonej na potrzeby ogrzewania lokali mieszkalnych nie wymagają zawierania dodatkowych umów pomiędzy Spółdzielnią a użytkownikami lokali mieszkalnych.

§ 12

1. W przypadku stwierdzenia braku możliwości uzyskania w lokalach mieszkalnych temperatury określonej w obowiązujących przepisach i Polskich Normach, użytkownikom lokali mieszkalnych przysługuje upust w wysokości wynikającej z bonifikat, upustów lub innych opłat uzyskanych na skutek niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne warunków umowy sprzedaży ciepła i świadczenia usług przesyłowych.
2. W przypadku stwierdzenia niedogrzanía mieszkania (20°C dla pokoju i kuchni, 24°C dla łazienki), użytkownik winien zgłosić ten fakt Administracji Osiedla, a następnie udostępnić mieszkanie pracownikom Spółdzielni celem dokonania pomiaru temperatury i spisania stosownego protokołu oraz rozpatrzenia zgłoszonej reklamacji.
3. Temperatura obliczeniowa dla klatek schodowych i korytarzy w budynkach mieszkalnych wynosi 8°C.
4. Grzejniki znajdujące się w zaadaptowanych na cele mieszkalne pomieszczeniach korytarza winny być wyposażone w podzielniki kosztów, które będą zaliczone do mieszkania, do którego dołączono omawiane pomieszczenie.

§ 13

W przypadku wniesienia przez użytkownika lokalu zastrzeżeń (wyłącznie na piśmie) do otrzymanego rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania, Zarząd jest zobowiązany w terminie 60 dni rozpatrzyć odwołanie i udzielić użytkownikowi pisemnej odpowiedzi.

§ 14

1. Dopuszcza się stosowanie zamiennego systemu rozliczania kosztów ogrzewania w danym budynku, np. proporcjonalnie do powierzchni użytkowej mieszkań w tym budynku.
2. Stosowanie zamiennego systemu rozliczania kosztów ogrzewania w danym budynku może być wprowadzone po przedłożeniu pisemnego żądania zmiany systemu przez użytkowników co najmniej 2/3 lokali w tym budynku. Decyzję o zmianie systemu rozliczania w danym budynku podejmuje Zarząd.
3. Zmiana sposobu rozliczania kosztów ogrzewania (np. rezygnacja z podzielników) nie zwalnia użytkowników lokali mieszkalnych ze spłaty zobowiązań wynikających z poprzedniego systemu rozliczeń (np. opłat za podzielniki spłacane w ratach lub za ich dzierżawę).

III. Rozliczanie kosztów centralnego ogrzewania lokali użytkowych i garaży

§ 15

1. Koszty ogrzewania lokali użytkowych usytuowanych w budynkach wolnostojących określone są wg wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w węźle cieplnym.
2. Koszty ogrzewania lokali użytkowych usytuowanych w budynkach mieszkalnych wyliczane są wg mocy zamówionej dla danego lokalu zgodnie z dokumentacją projektową, z uwzględnieniem temperatury obliczeniowej +20°C, a za okres „pustostanów” +10°C.
3. Opłaty z tytułu ogrzewania lokali użytkowych własnościowych rozliczane są z użytkownikami tych lokali co miesiąc w formie faktury VAT (po rozliczeniu przez spółdzielnię faktury SEC za miniony miesiąc).
4. Opłaty z tytułu kosztów ogrzewania lokali użytkowych najmowanych określone są w umowach najmu tych lokali.

§ 16

1. Koszty ogrzewania garaży usytuowanych w budynkach mieszkalnych ustalane są wg mocy zamówionej z zastosowaniem temperatury obliczeniowej +5°C.

2. W przypadku garaży nie wyposażonych w podzielniki okres rozliczeniowy kosztów centralnego ogrzewania trwa od 1. stycznia do 31. grudnia każdego roku, a całkowity koszt c.o. przypadający na garaże nieopomiarowane (suma kosztów stałych i zmiennych) rozliczany jest wg powierzchni użytkowej tych garaży.
3. Okres rozliczeniowy kosztów ogrzewania przypadających na garaże wyposażone w podzielniki wyparkowe trwa od 1. października danego roku do 30. września roku następnego. Koszty ogrzewania tych garaży rozliczane są w dwóch częściach:
 - a) koszty stałe – wg powierzchni użytkowej garaży,
 - b) koszty zmienne – wg wskazań podzielników.
4. Wskazania podzielników w garażach redukowane są współczynnikami:
 - a) UF – zależnymi od typu, wielkości i pojemności grzejnika oraz typu zamontowanego na nim podzielnika kosztów,
 - b) LAF – zależnymi od usytuowania garażu, przy czym dla garaży szczytowych współczynnik LAF wynosi 0,8 a dla pozostałych 1,0.
5. Koszty rozliczenia (dokonania odczytów i sporządzenia rozliczeń) – rozlicza się wg ilości zamontowanych podzielników.

IV. Postanowienia końcowe i przejściowe

§ 17

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszego regulaminu mogą być dokonywane przez Radę Nadzorczą w formie uchwały.

§ 18

Sposoby rozliczeń z tytułu kosztów ogrzewania lokali użytkowych wynajmowanych określone są w umowach najmu tych lokali.

§ 19

1. Pierwszy nowy okres rozliczeniowy w sezonie 2015/2016 dla osiedla Wzgórze Hetmańskie będzie trwał od 01.10.2015 do 31.08.2016 r.
2. Okres rozliczeniowy określony w ust. 1 nie dotyczy nieruchomości Dunikowskiego 28 i Dunikowskiego 30.

§ 20

Z dniem wejścia w życie niniejszego regulaminu tracą moc wszystkie dotychczasowe przepisy ustalone przez Zarząd i Radę Nadzorczą, dotyczące rozliczeń kosztów energii cieplnej dostarczonej na potrzeby centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych S.M. „Kolejarz”.

§ 21

Niniejszy regulamin obowiązuje od cyklu rozliczeniowego 2015/2016.

§ 22

Załącznik nr 1 ustalający wykaz budynków z procentowym określeniem udziału kosztów zmiennych c.o. rozliczanych wg ilości mieszkań (w zależności od wielkości powierzchni pomieszczeń wspólnych tj. pralni, suszarni, korytarzy klatek schodowych) oraz z informacją dot. własności węża ciepłego stanowi integralną część niniejszego regulaminu.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Krzysztof Karaśkiewicz

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Barbara Witek

Wykaz budynków z określeniem udziału kosztów zmiennych c.o. rozliczanych wg ilości mieszkań (w zależności od wielkości powierzchni pomieszczeń wspólnych tj. pralni, suszarni, korytarzy klatek schodowych) oraz z określeniem własności węzła ciepłego.

Osiedle „Śródmieście”

1) Drzymały 16	25 %	węzeł SEC
2) 3. Maja 24-24a	25 %	węzeł SEC
3) Łokietka 19-19b	25 %	węzeł SEC
4) Kaszubska 27-27c	25 %	węzeł SEC
5) Kaszubska 27-27b	25 %	węzeł SEC
6) Plac Zwycięstwa 4-5a	25 %	węzeł SEC
7) Potulicka 9	25 %	węzeł SEC
8) Potulicka 10-12a	25 %	węzeł SEC
9) Potulicka 23-23b	25 %	węzeł SEC
10) Potulicka 24-24b	25 %	węzeł SEC
11) Potulicka 25	25 %	węzeł SEC
12) Potulicka 26	25 %	węzeł SEC
13) Potulicka 27	25 %	węzeł SEC
14) Potulicka 28	25 %	węzeł SEC
15) Potulicka 29	30 %	węzeł SEC
16) Potulicka 40	30 %	węzeł SEC
17) Potulicka 31A-31C	25 %	węzeł SEC
18) Potulicka 33-33B	25 %	węzeł SEC
19) Potulicka 14-17A	25 %	węzeł SEC
20) Piekary 3A-3B	25 %	węzeł SEC

Osiedle „Mieszka I.”

21) Mieszka I. 102	25 %	węzeł SEC
22) Mieszka I. 104	25 %	węzeł SEC
23) Mieszka I. 106	25 %	węzeł SEC
24) Powstańców Wlkp. 4-4b	25 %	węzeł SEC
25) Powstańców Wlkp. 5-5b	25 %	węzeł SEC
26) Powstańców Wlkp. 6-6b	25 %	węzeł SEC
27) Powstańców Wlkp. 7-7b	25 %	węzeł SEC
28) Powstańców Wlkp. 8-8b	25 %	węzeł SEC
29) Powstańców Wlkp. 9-9b	25 %	węzeł SEC

Osiedle „Wzgórze Hetmańskie”

30) Dunikowskiego 28	30 %	węzeł SEC
31) Dunikowskiego 30	30 %	węzeł SEC
32) 9. Maja 1	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
33) 9. Maja 2	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
34) 9. Maja 3	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
35) 9. Maja 5	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
36) 9. Maja 6	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
37) 9. Maja 7	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
38) 9. Maja 8	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
39) 9. Maja 9-9i	25 %	węzeł SEC
40) 9. Maja 10	30 %	węzeł SM „Kolejarz”
41) 9. Maja 11-11b	25 %	węzeł SEC
42) 9. Maja 12-18	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
43) 9. Maja 15-15f	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
44) 9. Maja 19-25	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
45) 9. Maja 20-26	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
46) 9. Maja 27-33	25 %	węzeł SM „Kolejarz”

47) 9. Maja 28-34	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
48) 9. Maja 35-41	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
49) 9. Maja 36-42	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
50) 9. Maja 44-50	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
51) 9. Maja 52-58	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
52) 9. Maja 60-66	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
53) 9. Maja 68-74	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
54) 9. Maja 76-82	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
55) 9. Maja 42a-d	25 %	węzeł SEC
56) Frysztacka 5-8	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
57) Milczańska 34-43	25 %	węzeł SEC
58) Częstochowska 2-10	30 %	węzeł SEC
59) Powstańców Wlkp. 49-51c	25 %	węzeł SEC
60) Powstańców Wlkp. 52	30 %	węzeł SEC
61) Powst. Wlkp. 53	30 %	węzeł SEC
62) Powst. Wlkp. 54	30 %	węzeł SEC
63) Legnicka 1	30 %	węzeł SEC
64) Legnicka 2	30 %	węzeł SEC
65) Legnicka 3	30 %	węzeł SEC
66) Legnicka 4-7	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
67) Legnicka 9-12	25 %	węzeł SEC
68) Legnicka 13-16	25 %	węzeł SEC
69) Legnicka 17-20	25 %	węzeł SEC
70) Ruska 15-15c	25 %	węzeł SEC
71) Ruska 18-21	25 %	węzeł SM „Kolejarz”
72) Ruska 33-33g	25 %	węzeł SEC
73) Ruska 34-34c	25 %	węzeł SEC
74) Ruska 35-35c	25 %	węzeł SEC
75) Ruska 22-23a	25 %	węzeł SM „Kolejarz”

Osiedle „Cukrowa”

76) Cukrowa 15-23	25 %	węzeł SEC
77) Cukrowa 25-31	25 %	węzeł SEC
78) Cukrowa 33-43	25 %	węzeł SEC

Osiedle „Ustronie

79) Włociańska 34-42	25 %	węzeł SEC
80) Włociańska 24-32	25 %	węzeł SEC
81) Włociańska 14-22	25 %	węzeł SEC
82) Włociańska 4-12	25 %	węzeł SEC
83) Boryny 4-10	25 %	węzeł SEC
84) Boryny 12-16	25 %	węzeł SEC
85) Boryny 18-24	25 %	węzeł SEC
86) Boryny 26-30	25 %	węzeł SEC
87) Boryny 32-38	25 %	węzeł SEC
88) Boryny 40-44	25 %	węzeł SEC
89) Boryny 46-52	25 %	węzeł SEC
90) Boryny 54	30 %	węzeł SEC
91) Boryny 56	30 %	węzeł SEC
92) Boryny 25-29	25 %	węzeł SEC
93) Boryny 31-37	25 %	węzeł SEC
94) Boryny 39-43	25 %	węzeł SEC
95) Boryny 45-51	25 %	węzeł SEC
96) Sierpowa 8-13	25 %	węzeł SEC
97) Dobrzyńska 1-1b	25 %	węzeł SEC
98) Budziszewska 35-36	25 %	węzeł SEC
99) Inowrocławska 8-8b	25 %	węzeł SEC
100) Inowrocławska 9-9b	25 %	węzeł SEC
101) Inowrocławska 10-10b	25 %	węzeł SEC
102) Inowrocławska 11-11b	25 %	węzeł SEC

103) Inowrocławska 12-12b	25 %	węzeł SEC
104) Budziszyska 38-40	25 %	węzeł SEC

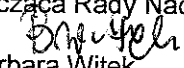
Osiedla „Smolańska”

105) Klemensiewiczza 4-10	25 %	węzeł SEC
106) Klemensiewiczza 12-16	25 %	węzeł SEC
107) Klemensiewiczza 20-28	25 %	węzeł SEC
108) Klemensiewiczza 15	30 %	węzeł SEC
109) Klemensiewiczza 17	30 %	węzeł SEC
110) Klemensiewiczza 18	30 %	węzeł SEC

Sekretarz Rady Nadzorczej

Krzysztof Karańskiewicz

Przewodnicząca Rady Nadzorczej


Barbara Witek